

## **Arrêter le mitage – Protéger la nature (Comité JVS)**

**Buts :** La Confédération doit limiter le mitage du territoire et renforcer des formes d'habitation durables avec des trajets courts. S'ensuivent les aspects suivants :

- a. Elle utilise les moyens de haute et moyenne densification pour une occupation optimale du sol par les zones d'habitations.
- b. Elle favorise de nouveaux domaines qui sont accessibles par les transports publics ou sans transports motorisés.
- c. Elle favorise l'accomplissement des objectifs écologiques et sociaux du développement durable par des ressources financières et organisationnelles et scientifiques et artisanales.

### **Mesures de transition :**

- a. Pour un nouveau zonage et éviter un excès de zones à bâtir, les zones à bâtir à bas indice d'occupation, comme les maisons familiales, seront retirées.
- b. Les constructions dans des zones constructibles de basse densité qui ne font pas l'objet de protections particulières peuvent être acceptées à la demande du propriétaire pour construire une habitation de haute densité. Le propriétaire en retirera un meilleur profit.

### **Arguments pour :**

- |  |  |
|--|--|
| <ul style="list-style-type: none"><li>• Le mitage sera réduit.</li><li>• Densification des constructions...</li></ul> <p>... économie de sols cultivables.</p> <p>... économie d'énergie de chauffage.</p> <p>... économie d'énergie grise.</p> <p>... moins de trafic.</p> <p>... économie de ressources.</p> | <ul style="list-style-type: none"><li>• La densification des communautés d'habitation permet :</li></ul> <p>... plus de mixité sociale.</p> <p>... plus d'échanges sociaux.</p> <p>... des formes de vie nécessitant moins d'espace.</p> <p>... l'intégration des migrants.</p> <p>... une meilleure qualité de vie.</p> |
|--|--|

### **Pourquoi avons-nous besoin d'une telle initiative *maintenant* ?**

- « Débat environnemental » comme l'initiative du 9 février ou Ecopop : proposer un contre-projet
- Actualité du thème : tout le monde parle d'aménagement du territoire, mais personne n'en fait.
- Une idée qui a ses chances !